



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ
Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

ΕΡΓΟ: «Διαμόρφωση αύλειου χώρου 7ου και 14ου Νηπιαγωγείων Νεάπολης επί των οδών
Λαγκαδά - Νυμφαίου - Κων. Καραμανλή (Δ.Ε. Νεάπολης)»





ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 9/2021
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : Π.Δ.Ε. 2021
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 370.000,00 €

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ & ΥΓΕΙΑΣ

Μάιος, 2021

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ

No Εγγράφου		ΤΙΤΛΟΣ:	
Αναθεώρ	Ημερομ.	Περιγραφή/ Αιτία Αναθεώρησης	ΤΙΤΛΟΣ:
1.		ΦΑΥ Μελέτης Εφαρμογής	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">Συκίες, 06 - 05 - 2021</p> <p style="text-align: center;">ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ</p> <p style="text-align: center;"> Ευγενία Τάκα Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.</p> <p style="text-align: center;">ΓΙΑ ΤΙΣ Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</p> <p style="text-align: center;"> Ιωάννης Μουταφτσής Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Π.Ε.</p> <p style="text-align: center;">ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ</p> <p style="text-align: center;"> Δήμητρα Σιμπούλου Τεχν. Γεωλόγος Τ.Ε.</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">Συκίες, 06 - 05 - 2021</p> <p style="text-align: center;">ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Δ.Τ.Υ.</p> <div style="text-align: center;">  <p style="font-size: small;">Παλαιμικής Αφελωχωρίτης Κοινοτάφης Μηχανικός Π.Ε.</p> </div> </div> </div>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΤΜΗΜΑ Α΄	3
1. ΓΕΝΙΚΑ	3
1.1 ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΑΥΤΟΥ	3
2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΕΡΓΟΥ	6
3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΤΑΚΤΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Φ.Α.Υ.	4
4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Φ.Α.Υ.....	4
5. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ / ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ Φ.Α.Υ.	4
ΤΜΗΜΑ Β΄	5
1. ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	5
1.2. Τεχνικές Εκθέσεις του έργου	5
1.3. Παραδοχές μελέτης	5
ΤΜΗΜΑ Γ΄	6
1. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ	6
ΤΜΗΜΑ Δ΄	8
1. ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	8
ΤΜΗΜΑ Ε΄.....	10
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ	10

ΤΜΗΜΑ Α΄

1. ΓΕΝΙΚΑ

1.1 ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΑΥΤΟΥ

Σκοπός της μελέτης αυτής είναι η διαμόρφωση του αύλειου χώρου του 7ου και 14ου Νηπιαγωγείων Νεάπολης, που βρίσκεται στο Ο.Τ 1Α, σε γωνιακό οικόπεδο, μεταξύ των οδών Λαγκαδά, Νυμφαίου και Κων. Καραμανλή. Στο οικόπεδο αυτό, έκτασης Εοικ= 1.007,30 μ², πρόκειται να εγκατασταθούν αίθουσες λυόμενης προκατασκευής, για την κάλυψη των κτιριακών υποδομών της εκπαιδευτικής βαθμίδας του νηπιαγωγείου, συνολικού εμβαδού περίπου Εκτ= 350,00 μ². Το εμβαδόν της αυλής προκύπτει από την αφαίρεση της κάλυψης του κτιρίου του νηπιαγωγείου και του εμβαδού της υποχρεωτικής παρόδιας στοάς, εμβαδού Εστ= 88,88 μ².

Στον εναπομείναντα χώρο, εμβαδού Εαυλ= 568,40 μ², με την ιδιαίτερη υψομετρία, επιδιώκεται η βέλτιστη δυνατή οργάνωση για την εγκατάσταση των απαραίτητων υποδομών ώστε να επιτευχθεί ένα ελεύθερο και ασφαλές πεδίο δημιουργίας για τις ομάδες των εκπαιδευτικών και των νηπίων. Μέσα από το βιωματικό και ελεύθερο παιχνίδι σε ανοιχτούς χώρους, τα παιδιά εξερευνούν κι αντιλαμβάνονται καλύτερα τον κόσμο, ενώ συνδυάζουν την μάθηση και την εκπαίδευση με ευχάριστο και διασκεδαστικό τρόπο. Ιδιαίτερα στις μέρες μας, με τις σύγχρονες πανδημίες, επιβάλλεται, όσο ποτέ άλλοτε, η διαμόρφωση των αύλειων χώρων, με τις απαιτούμενες υποδομές για την άσκηση, εκτόνωση, επικοινωνία και εκπαίδευση των μαθητών.

Η κατάλληλη διαμόρφωση του αύλειου χώρου έχει σαν βασικό παιδαγωγικό στόχο, την ολόπλευρη ανάπτυξη του παιδιού, χωρίς να παραγνωρίζεται ότι στον χώρο αυτό υπηρετούνται κυρίως οι κινητικές ανάγκες των παιδιών, η εκτόνωση και αποφόρτιση τους. Ο χώρος αναπτύσσεται ώστε να αποτελείται από τις παρακάτω επιμέρους ενότητες:

1. Χώρο αυλισμού – συγκεντρώσεων
2. Χώρο ανάπαυσης
3. Χώρο παιχνιδιών
4. Χώρο πρασίνου
5. Χώρο εκδηλώσεων

Ο σχεδιασμός στοχεύει στην διαμόρφωση ενός ασφαλούς, λειτουργικού, προσβάσιμου και ευχάριστου υπαίθριου χώρου παιχνιδιού και εκπαίδευσης για τους μαθητές του Νηπιαγωγείου. Περιλαμβάνει την κατασκευή της εξωτερικής περίφραξης και των εισόδων, την διαμόρφωση της ράμπας στην είσοδο του κτιρίου, την διαμόρφωση παρτεριών- καθιστικών, επιστρώσεων, διαφόρων χρωμάτων και υλικών, την

εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων, βρύσης, αμμοδόχου καθώς και σταθερών παιχνιδιών, με κατάλληλη κατασκευή δαπέδου ασφαλείας. Επίσης περιλαμβάνει φυτεύσεις δέντρων, φυτών, θάμνων, και χλοοτάπητα, ώστε τα παιδιά να απολαμβάνουν το παιχνίδι τους, καθώς και την παραμονή τους στην φύση.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Η αυλή διαρθρώνεται σε ένα ενιαίο επίπεδο, τελικής στάθμης ίδιας με αυτής της κεντρικής εισόδου-πεζοδρομίου. Ο κεντρικός διάδρομος της εισόδου οδηγεί αφενός στην είσοδο του κτιρίου, όπου κανείς ακολουθεί το εξωτερικό κλιμακοστάσιο ή την ράμπα εισόδου, για την μετάβαση στο εσωτερικό του, και αφετέρου στο υπαίθριο τμήμα της αυλής.

Η αυλή λειτουργικά χωρίζεται σε δύο τμήματα, αυτό των ελεύθερων- αυθόρμητων δραστηριοτήτων, που καταλαμβάνεται εξολοκλήρου από γκαζόν, και τρία ημικυκλικά παρτέρια- καθιστικά, που σχηματίζονται από κυλίνδρους από καουτσούκ. Τα τρία αυτά παρτέρια θα αποτελέσουν τους πιλοτικούς κήπους κηπουρικής, και σε ένα αρχικό στάδιο φυτεύονται με αρωματικά και θεραπευτικά φυτά της μεσογείου, για την πρώτη γνωριμία με την ιδιαίτερη χλωρίδα του τόπου μας. Επίσης στο κέντρο του τμήματος αυτού τοποθετείται μία ξύλινη αμμοδόχο με καπάκι, ώστε το περιεχόμενο της (βότσαλο με στρογγυλεμένες ακμές) να προστατεύεται και να παραμένει καθαρό, όταν δεν χρησιμοποιείται, που λειτουργεί και ως μικρή εξέδρα- καθιστικό, για δημιουργικό παιχνίδι.

Το τμήμα αυτό επίσης ενδείκνυται για την άσκηση των νηπίων και τις συγκεντρώσεις- εκδηλώσεις τους. Δέντρα και θάμνοι πλαισιώνουν τον χώρο περιμετρικά, ενώ αναρριχητικά φυτά αναπτύσσονται καθ' ύψος της περίφραξης του, διαμορφώνοντας ένα κατακόρυφο πράσινο φίλτρο οξυγόνου, απομονώνοντας παράλληλα κι από τον θόρυβο της παρακείμενης, κύριας οδού, Λαγκαδά, αλλά κι από τον πυκνοδομημένο αστικό ιστό.

Στο δεύτερο τμήμα, αυτό των υποδομών περιπέτειας, τοποθετείται σύνθετο παιχνίδι τραινάκι, που περιλαμβάνει βαγόνια διαφορετικών δραστηριοτήτων, όπως τσουλήθρα, αναρρίχηση, τούνελ, σπιτάκια και πάνελ με αριθμητήρια. Επίσης τοποθετείται τριπλέτα δραστηριοτήτων, ακτινωτά μιας κεντρικής ξύλινης κολώνας, με ενσωματωμένα πανέλ ήχου- μεταλλόφωνο από μεταλλικές σωλήνες που παράγουν ήχο, θεματικό πάνελ διαδρομής με ζώα φάρμας και 3 καμπάνες, και θεματικό πάνελ αντιστοιχίας με έντομα και φύση. Τέλος, εγκαθίσταται ένα τρισδιάστατο χρωματιστό ημισφαίριο, διαμέτρου 75 εκ., από καουτσούκ, που λειτουργεί αφενός ως πάτημα-ανάβαση για παιχνίδι και αφετέρου ως κάθισμα. Όλα τα όργανα τοποθετούνται σε επιφάνεια με επίστρωση χυτού δαπέδου ασφαλείας, τόσο για την προστασία από το ύψος πτώσης, όσο και για να καθίσταται εύκολα προσβάσιμη σε όλους, η περιοχή του παιχνιδιού. Οι επιφάνειες με χυτά υλικά εγκιβωτίζονται και οι περιοχές διαχωρίζονται με χυτά φιλέτα από σκυρόδεμα και επεξεργασμένη ορατή επιφάνεια. Κυκλικά, χρωματιστά καθιστικά, σε μορφή κάμπιας, από HPL, κατασκευάζονται στην στέψη του παρτεριού, στην αρχή του διαδρόμου, μπροστά από την ράμπα, στο τμήμα των οργανωμένων υποδομών παιχνιδιού.

Φύτευση και δέντρα κυριαρχούν γύρω κι από αυτό το τμήμα, ώστε να εξασφαλίζουν την σκιερή κι ευχάριστη παραμονή όλων στις μικροτοποθεσίες παιχνιδιού και ξεκούρασης, καθώς και να ενισχύουν την επαφή των παιδιών με τη φύση.

Ο κεντρικός διάδρομος, μεταξύ των δύο τμημάτων, στο τέλος του, καταλήγει στις βρύσες, και σε έναν στεγασμένο χώρο καθιστικών με τραπεζάκια. Επιπλέον όλη η αυλή θα εξοπλιστεί με καλαθάκια απορριμμάτων και κάδο ανακύκλωσης. Ο κύριος διάδρομος της εισόδου προβλέπεται να επιστρωθεί με κυβόλιθους, ενώ ο διάδρομος μεταξύ των δύο τμημάτων με χυτό υλικό. Στους δύο διαδρόμους πρόκειται να σχεδιαστούν παιδικά παιχνίδια αυλής.

Σε όλη την αυλή του νηπιαγωγείου κατασκευάζεται περίφραξη από βάση μπετόν ελάχιστου ύψους 25cm και κιγκλίδωμα μέγιστου ύψους 1.75m, έτσι ώστε το συνολικό ύψος της περίφραξης να είναι τουλάχιστον 2m από το εξωτερικό πεζοδρόμιο. Κατά μήκος της οδού Νυμφαίου, που υπάρχει κεκλιμένο πεζοδρόμιο, η βάση (και η αντίστοιχη θεμελίωσή της) κατασκευάζεται με αναβαθμούς ανά ακέραια πολλαπλάσια του αξονικού μήκους μεταξύ δύο συνεχόμενων ορθοστατών του κιγκλιδώματος. Το ύψος του αναβαθμού παραμένει σταθερό στα 25cm, με ανώτατο ύψος τοίχου βάσης (σε θέση αναβαθμού) τα 1,20m. Οι ορθοστάτες του κιγκλιδώματος τοποθετούνται ανά 1,50m σε οπές της βάσης, διαμέτρου 10cm και βάθους 25cm. Στη θέση αναβαθμού ο ορθοστάτης πακτώνεται στο χαμηλό τμήμα της βάσης, σε απόσταση 5cm. περίπου από την παρειά του αναβαθμού. Κατά μήκος της οδού Λαγκαδά, το τοίχιο της περίφραξης λειτουργεί και ως τοίχος αντιστήριξης του πρανούς της αυλής, με το ύψος του συμπαγούς τμήματος να φτάνει τα 1,80m από το εξωτερικό πεζοδρόμιο.

Η μελέτη περιλαμβάνει και την διαμόρφωση της παρόδιας στοάς, με παρτέρι πρασίνου, καθιστικά και επίστρωση τσιμεντοπλακών.

Μετά την ολοκλήρωση των προτεινόμενων παρεμβάσεων, ο ανάδοχος θα προβεί με δική του μέριμνα και δαπάνη στην πιστοποίηση των παιχνιδιών καθώς και του χώρου εγκατάστασής τους, από αναγνωρισμένο φορέα για το σκοπό αυτό. Τέλος εκτός της πιστοποίησης του χώρου, θα παραδοθούν από τον ανάδοχο στην Υπηρεσία οι απαιτούμενες πιστοποιήσεις EN1176:2008 και EN1177:2008, τα βιβλία συντηρήσεων/ εγχειρίδιο περιοδικής συντήρησης του εξοπλισμού, καθώς και οποιοδήποτε επιπλέον έγγραφο ή άλλο πιστοποιητικό απαιτείται από τη νομοθεσία.

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΕΡΓΟΥ

Όνοματεπώνυμο	Διεύθυνση	Ημερομηνία Κτήσεως	Τμήμα του έργου όπου υπάρχει
---------------	-----------	--------------------	------------------------------

			ιδιοκτησία
ΔΗΜΟΣ ΣΥΚΕΩΝ	ΝΕΑΠΟΛΗΣ-	Ι. ΜΙΧΑΗΛ & ΣΤΡ. ΣΑΡΑΦΗ 1 56625 ΣΥΚΙΕΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΤΑΚΤΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Φ.Α.Υ.

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Φ.Α.Υ.

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ

**5. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ /
ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ Φ.Α.Υ.**

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση	Ημερομηνία αναπροσαρμογής
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ- ΣΥΚΕΩΝ	Προϊσταμένη αρχή	Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Λεχόβου 4 – 566 26 Συκιές/Θεσσαλονίκη	/ /2021

ΤΜΗΜΑ Β΄

1. ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1.2. Τεχνικές Εκθέσεις του έργου

Όπως **A.1.1.**

1.3. Παραδοχές μελέτης

A) ΥΛΙΚΑ

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην τεχνική περιγραφή, το τιμολόγιο και την ΤΣΥ της μελέτης.

Στα πλαίσια κατασκευής θα υλοποιηθούν οι ακόλουθες εργασίες :

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ

ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ- ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ

ΟΜΑΔΑ Β: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ- ΛΙΘΟΔΟΜΕΣ- ΛΙΘΟΠΛΗΡΩΣΕΙΣ

ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ- ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

ΟΜΑΔΑ Δ: ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΑ- ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΙΚΑ

ΟΜΑΔΑ Ε: ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ- ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ

ΟΜΑΔΑ Ζ: ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ- ΥΔΡΕΥΣΗ- ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

ΟΜΑΔΑ Η: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ (ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ)

ΟΜΑΔΑ Θ: ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΧΩΡΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΟΜΑΔΑ Ι: ΦΥΤΙΚΟ ΥΛΙΚΟ

ΟΜΑΔΑ Κ: ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΟΜΑΔΑ Λ: ΑΡΔΕΥΤΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ

Αναλυτικές τεχνικές προδιαγραφές περιέχονται στο τεύχος της μελέτης.

ΣΥΝΤΑΧΘΕΙΣΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Αντικείμενο

Μελέτη «Διαμόρφωση αύλειου χώρου 7ου και 14ου Νηπιαγωγείων Νεάπολης επί των οδών Λαγκαδά - Νυμφαίου - Κων. Καραμανλή (Δ.Ε. Νεάπολης)»

- Τεύχη Δημοπράτησης
- Παραρτήματα

ΤΜΗΜΑ Γ'

1. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη την διάρκεια ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές / επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν τα ακόλουθα στοιχεία (αναφέρονται ως είναι γνωστά στο στάδιο της μελέτης) :

1) **Θέσεις δικτύων**

Δίκτυα Δ.Ε.Η., ΟΤΕ και ΕΥΑΘ. και Φυσικού. Ιδιαίτερη προσοχή σε όλες τις εργασίες για την αποφυγή τραυματισμού των δικτύων κατά τη φάση του έργου. Συνεχής συντήρηση και έλεγχος, μετά την αποπεράτωση του έργου.

2) **Σημεία κεντρικών διακοπών**

Να λαμβάνονται πάντοτε υπόψη οι θέσεις τους.

3) **Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο**

Προσοχή στην τοποθέτηση των υλικών. Να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στα μέτρα ασφαλείας.

4) **Ιδιαιτερότητες στην στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή**

Πιστή εφαρμογή της μελέτης.

5) **Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου**

Οδοί διαφυγής είναι πανταχόθεν ελεύθεροι

6) **Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας**

Δεν υπάρχουν λόγω της φύσης του έργου

7) **Υφιστάμενα δίκτυα Ο.Κ.Ω.**

Εντοπισμός και καταγραφή των δικτύων πριν την έναρξη των εργασιών. Κατά τα άλλα ομοίως με (1).

8) **Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση**

Δεν υπάρχουν λόγω της φύσης του έργου.

9) Άλλες ζώνες κινδύνου

Θα απαγορεύεται η πρόσβαση σε μη ειδικευμένα άτομα στις θέσεις όπου θα πραγματοποιούνται οι εργασίες.

10) Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία

Δεν υπάρχουν λόγω της φύσης

ΤΜΗΜΑ Δ΄

1. ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

(Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες (συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής, κλπ) καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών. Μπορούν εδώ να αναφερθούν - π.χ. - κατά πόσο το κτίσμα διαθέτει από κατασκευής μηχανισμό ή εγκατάσταση για την εκτέλεση επισκευών στις εξωτερικές του επιφάνειες, ή αν υπάρχουν προβλέψεις για την εγκατάσταση τέτοιου μηχανισμού, ποιες και σε ποια σημεία, κλπ.)

1.1 Ασφάλεια εργαζομένων

Εργασίες σε στέγες: **Δεν υπάρχουν**

Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου: **Ισχύουν τα μέτρα που αναφέρονται στο Γ1.1.5 και Γ1.1.6 του ΣΑΥ**

Εργασίες σε ύψος στο εσωτερικό του έργου: **Ως ανωτέρω**

Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες **Δεν υπάρχουν**

Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς **Δεν υπάρχουν**

Η ασφάλεια των εργαζομένων στο εργοτάξιο αποτελεί την πρωταρχική προσπάθεια όλων των συμβαλλομένων. Για τον λόγο αυτό θα παρέχονται στους εργαζόμενους όλα τα εφόδια και εξοπλισμός για την αποφυγή οποιουδήποτε κινδύνου. Σε εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας του εργοταξίου κάθε εργαζόμενος θα παραλαμβάνει τα εφόδια της προσωπικής του ασφαλείας και θα του γνωστοποιούνται οι οδηγίες ασφαλείας του εργοταξίου οι οποίες είναι οι εξής :

- Όλοι οι εργαζόμενοι στο εργοτάξιο υποχρεούνται να φορούν κράνη κατά την διάρκεια της εργασίας τους.
- Αν διαπιστωθεί από τους εργαζόμενους πιθανός κίνδυνος για την ασφάλειά τους, θα πρέπει να αναφέρουν αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου ή στον εργοδηγό.

- Αν φθαρεί ο προσωπικός εξοπλισμός (κράνη, γάντια κ.λ.π.) θα πρέπει να αναφέρεται και να αντικαθίσταται άμεσα.
- Οποιαδήποτε φθορά εξοπλισμού διαπιστωθεί θα πρέπει να αναφέρεται αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου ή στον εργοδηγό.
- Όλοι οι εργαζόμενοι πρέπει να φορούν κατάλληλα υποδήματα για την εργασία τους.
- Κάθε εργαζόμενος θα πρέπει να προσέχει να μην προβαίνει σε ενέργειες που θέτουν σε κίνδυνο τον ίδιο ή άλλους εργαζόμενους.
- Κατά την διάρκεια ανύψωσης φορτίων από τους γεραμούς ή άλλα μηχανήματα κανένας εργαζόμενος και για οποιοδήποτε λόγο δεν θα βρίσκεται κάτω από αιωρούμενο φορτίο.
- Ο εξοπλισμός και τα εργαλεία θα χρησιμοποιούνται και θα επισκευάζονται μόνο από ειδικευμένα άτομα.
- Όσοι εργαζόμενοι χρησιμοποιούν ηλεκτρικά εργαλεία θα πρέπει να ελέγχουν την κατάσταση των συσκευών και των καλωδίων τους. Κάθε φθορά θα αναφέρεται αμέσως στον επικεφαλής του συνεργείου, ώστε να διορθώνεται άμεσα.
- Κάθε ηλεκτρική συσκευή ή εργαλείο θα πρέπει να χρησιμοποιείται με τα προστατευτικά της μηχανήματα.
- Ζώνες ασφαλείας θα χρησιμοποιούνται υποχρεωτικά όπου προβλέπεται και εάν ο εργαζόμενος ευρίσκεται υπεράνω του ενός μέτρου από το δάπεδο εργασίας.
- Για κανένα λόγο δεν θα γίνεται συντήρηση ή επέμβαση σε μηχανήματα ή εξοπλισμό ενώ βρίσκεται σε λειτουργία. Οποιαδήποτε εργασία συντήρησης, επιθεώρησης και επισκευής θα πραγματοποιείται με τους κινητήρες εκτός λειτουργίας.
- Όσοι εργαζόμενοι χρησιμοποιούν οξυγόνο θα πρέπει :
 1. να μην τα χρησιμοποιούν με λαδωμένα ή φθαρμένα γάντια
 2. να έχουν τις φιάλες κεκλιμένες – όχι οριζόντιες
 3. να μην τα χρησιμοποιούν σε περίπτωση που πιθανά έρθουν σε επαφή με προϊόντα πετρελαίου ή οξειδωμένα αντικείμενα και
 4. να ελέγχουν τακτικά τις βαλβίδες ασφαλείας .

ΤΜΗΜΑ Ε΄

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ

Το έργο πρέπει να βιάζεται εξωτερικά κάθε πέντε χρόνια. Αφήνεται στην κρίση του κυρίου του έργου το ενδεχόμενο συχνότερης βαφής αν, λόγω της ρύπανσης του περιβάλλοντος ή λόγω βανδαλισμού, διαπιστωθεί ότι αυτό είναι αναγκαίο.

Οι εγκαταστάσεις πρέπει να επιθεωρούνται και να συντηρούνται κατά τακτά διαστήματα, ως ακολούθως:

- Τα ΟΡΓΑΝΑ ΠΑΙΧΝΙΔΙΟΥ καθώς και το ΔΑΠΕΔΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ θα επιθεωρούνται τακτικά, θα συντηρούνται σύμφωνα με τις οδηγίες, θα επιδιορθώνονται και θα πιστοποιούνται.
- Ο ΑΣΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ θα επιδιορθώνεται άμεσα σε κάθε πιθανή φθορά και βλάβη όπως και το ΔΙΚΤΥΟ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ.
- Η Εγκατάσταση ΥΔΡΕΥΣΗΣ δύο φορές το χρόνο, τους μήνες Μάρτιο και Σεπτέμβριο.
- Σε κάθε τακτική επιθεώρηση θα επισημαίνονται τυχόν αναγκαίες εργασίες συντήρησης ή βελτίωσης.
- Οι Εγκαταστάσεις ΑΡΔΕΥΣΗΣ μία φορά το χρόνο, κατά το μήνα Απρίλιο.
- Οι Εγκαταστάσεις ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ μία φορά το χρόνο, κατά το μήνα Σεπτέμβριο.
- Οι Εγκαταστάσεις ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ δύο φορές το χρόνο, τους μήνες Φεβρουάριο και Αύγουστο.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ

Ημερομηνία συντήρησης	Τμήμα που συντηρήθηκε	Τύπος συντήρησης	Στοιχεία υπεύθυνου συντήρησης	Υπογραφή αρμοδίου

Θεσ/νίκη / /2021
Οι Συντάξαντες

Ευγενία Τάκα
Πολιτικός Μηχανικός

Δήμητρα Σιμοπούλου
Τεχν. Γεωπόνος Τ.Ε.

Ιωάννης Μουταφτσής
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Θεσ/νίκη / /2021

Θεωρήθηκε
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της
Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Αγγελοχωρίτης Παναγιώτης
Τοπογράφος Μηχανικός