

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ - ΣΥΚΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΗΣ 24-8-2026**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 8**ΑΠΟΦΑΣΗ 11****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

ΘΕΜΑ : Διατύπωση γνώμης για την προσωρινή παραχώρηση χρήσης τμήματος του υπαίθριου χώρου στάθμευσης στην περιοχή του Κρατικού Θεάτρου Δάσους, στη Δ.Ε. Αγίου Παύλου, προς τον Δήμο Θεσσαλονίκης, για την υλοποίηση πιλοτικής δράσης του ευρωπαϊκού έργου iDriving

Στο Δημοτικό Κατάστημα Αγίου Παύλου, σήμερα στις 24-8-2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 17:30, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Ταχτατζή Κωνσταντίνου, με αριθμ.πρωτ. 26005 /2026 η οποία καταρτίστηκε και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 167 του Ν. 5314/2026 συνήλθε το Συμβούλιο της Κοινότητας Αγίου Παύλου σε 8η η Τακτική συνεδρίαση.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα πέντε (5) μέλη, παραβρέθηκαν τα τέσσερα (4), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

**Ταχτατζής Κωνσταντίνος
Ραϊζης Παναγιώτης
Βόζιου Αλεξάνδρα
Λίβα Μαρία**

ΑΠΟΝΤΕΣ

Παπαφίδης Χρήστος

Πρακτικά συνεδρίασης τηρούνται από τον διοικητικό υπάλληλο του Δήμου Νεάπολης-Συκεών κ. Ιωαννίδη Κώστα βάσει της υπ' αρ. 360/2021 απόφασης Δημάρχου Νεάπολης-Συκεών.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Νεάπολης Συκεών κ. Δανιηλίδης Θ. Συμεών. Τα θέματα συζητήθηκαν με την εξής σειρά: 1ο θέμα ημερήσιας διάταξης

Εισηγούμενος ο Πρόεδρος το 1ο θέμα, της ημερήσιας διάταξης: Διατύπωση γνώμης για την προσωρινή παραχώρηση χρήσης τμήματος του υπαίθριου χώρου στάθμευσης στην περιοχή του Κρατικού Θεάτρου Δάσους, στη Δ.Ε. Αγίου Παύλου, προς τον Δήμο Θεσσαλονίκης, για την υλοποίηση πιλοτικής δράσης του ευρωπαϊκού έργου iDriving, θέτει υπόψη του Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ.24154/27-7-2026 σχετική με το θέμα, εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας.

ΘΕΜΑ: «Διατύπωση γνώμης για την προσωρινή παραχώρηση χρήσης τμήματος του υπαίθριου χώρου στάθμευσης στην περιοχή του Κρατικού Θεάτρου Δάσους, στη Δ.Ε. Αγίου Παύλου, προς τον Δήμο Θεσσαλονίκης, για την υλοποίηση πιλοτικής δράσης του ευρωπαϊκού έργου iDriving»

Έχοντας υπόψη :

- α) Το υπ' αριθ. πρωτ. 179227/17-07-2026 έγγραφο του Δήμου Θεσσαλονίκης, το οποίο έλαβε στον Δήμο μας αριθ. πρωτ. 23406/20-07-2026.
- β) Τις διατάξεις του άρθρου 164 παρ. 2 περ. α' του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103/29.06.2026).
- γ) Τις διατάξεις του άρθρου 576 του ν. 5314/2026 περί παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστων χώρων.
- δ) Τα στοιχεία του Ελληνικού Κτηματολογίου για το δημοτικό ακίνητο με ΚΑΕΚ 19007ΕΚ08001-0-0 καθώς και τη συνημμένη αεροφωτογραφία, στην οποία αποτυπώνεται το αιτούμενο προς χρήση τμήμα του υπαίθριου χώρου στάθμευσης.

Με το ανωτέρω σχετικό έγγραφό του, ο Δήμος Θεσσαλονίκης αιτείται την προσωρινή παραχώρηση χρήσης τμήματος του υπαίθριου χώρου στάθμευσης στην περιοχή του Κρατικού Θεάτρου Δάσους, εντός των διοικητικών ορίων της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Παύλου, για την υλοποίηση πιλοτικής δράσης του ευρωπαϊκού ερευνητικού έργου iDriving.

Ο Δήμος Θεσσαλονίκης συμμετέχει ως εταίρος στο ανωτέρω έργο, το οποίο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα Horizon Europe και αφορά την ανάπτυξη, τη δοκιμή και την αξιολόγηση καινοτόμων τεχνολογιών έξυπνων μεταφορών και συνεργατικών συστημάτων οχημάτων και υποδομών.

Η πιλοτική δράση προγραμματίζεται να πραγματοποιηθεί κατά το χρονικό διάστημα από 6 έως και 8 Οκτωβρίου 2026, κατά τις ώρες 09:00 έως 17:00, με τη συμμετοχή εκπροσώπων των εταίρων του έργου από την Ελλάδα και το εξωτερικό.

Σύμφωνα με τα στοιχεία του αιτήματος, οι δραστηριότητες θα περιοριστούν στον υπαίθριο χώρο στάθμευσης και στις απαραίτητες δοκιμές του σχετικού εξοπλισμού, χωρίς να προβλέπεται αποκλεισμός τμήματος του οδικού δικτύου ή σημαντική όχληση της κυκλοφορίας.

Το αιτούμενο προς χρήση τμήμα, όπως αποτυπώνεται στη συνημμένη αεροφωτογραφία, έχει ενδεικτικές διαστάσεις 3,00 × 10,00 μ., ήτοι συνολική επιφάνεια περίπου 30,00 τ.μ., και προορίζεται για την προσωρινή τοποθέτηση τέντας, πάγκων εργασίας και του αναγκαίου εξοπλισμού για τη διεξαγωγή της πιλοτικής δράσης. Η παραχώρηση αφορά αποκλειστικά το ανωτέρω οριοθετημένο τμήμα και όχι το σύνολο του υπαίθριου χώρου στάθμευσης.

Επισημαίνεται ότι στην απέναντι πλευρά του αιτούμενου χώρου, αντιδιαμετρικά προς το υφιστάμενο περλίπτερο-πάγκο πώλησης παιδικών παιχνιδιών, βρίσκεται στάση αστικής συγκοινωνίας του ΟΑΣΘ. Η θέση της στάσης πρέπει να ληφθεί ιδιαίτερα υπόψη κατά την εγκατάσταση του εξοπλισμού, την κίνηση των οχημάτων και τη διεξαγωγή των δοκιμών, ώστε να διασφαλίζονται η ανεμπόδιστη προσέγγιση και αναχώρηση των λεωφορείων, η ασφαλής επιβίβαση και αποβίβαση των επιβατών, η ελεύθερη κίνηση των πεζών και η απαιτούμενη ορατότητα όλων των χρηστών της οδού.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- τον δημόσιο και ερευνητικό χαρακτήρα της δράσης,
- τη συμβολή του έργου στην προώθηση της οδικής ασφάλειας, των έξυπνων μεταφορών και της καινοτομίας στην Τοπική Αυτοδιοίκηση,

η Υπηρεσία μας **δεν έχει αντίρρηση**, από τεχνικής και λειτουργικής άποψης, για την προσωρινή παραχώρηση χρήσης του ανωτέρω τμήματος, υπό τους ακόλουθους όρους και προϋποθέσεις:

1. Η παραχώρηση θα ισχύει αποκλειστικά κατά το χρονικό διάστημα από **6 έως και 8 Οκτωβρίου 2026**, κατά τις ώρες **09:00–17:00**.
2. Η χρήση θα περιοριστεί αποκλειστικά στο τμήμα επιφάνειας περίπου **30,00 τ.μ.** όπως αυτό αποτυπώνεται στη συνημμένη αεροφωτογραφία. Δεν επιτρέπεται επέκταση της κατάληψης πέραν του εγκεκριμένου χώρου.
3. Η παραχώρηση αφορά αποκλειστικά την προσωρινή εγκατάσταση τέντας, πάγκων εργασίας και του αναγκαίου τεχνικού εξοπλισμού, καθώς και τη διεξαγωγή των δοκιμών του ευρωπαϊκού έργου iDriving. Δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε διαφορετική χρήση του χώρου. Η εγκατάσταση της τέντας, των πάγκων και του λοιπού εξοπλισμού θα γίνει αποκλειστικά με απλή έδραση. Δεν επιτρέπεται πάκτωση, διάνοιξη οπών, εκσκαφή ή οποιαδήποτε άλλη επέμβαση στο οδόστρωμα ή σε λοιπά στοιχεία του κοινόχρηστου χώρου.
4. Δεν επιτρέπεται η στάση ή η στάθμευση οχημάτων του έργου ούτε σε θέση που δυσχεραίνει τους ελιγμούς προσέγγισης και αναχώρησης των λεωφορείων του ΟΑΣΘ.
5. Δεν επιτρέπεται η κατάληψη ή ο αποκλεισμός του παρακείμενου οδικού δικτύου ούτε η παρεμπόδιση της ασφαλούς και ομαλής κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων.
6. Πρέπει να παραμένει διαρκώς ελεύθερη και ανεμπόδιστη η πρόσβαση οχημάτων έκτακτης ανάγκης, πυροσβεστικών οχημάτων και οχημάτων των αρμόδιων δημοτικών υπηρεσιών.
7. Οι κινήσεις των οχημάτων που συμμετέχουν στις δοκιμές θα πραγματοποιούνται με ταχύτητα βαδίσματος, υπό τη συνεχή εποπτεία αρμόδιου προσώπου του διοργανωτή και εντός της κατάλληλα οριοθετημένης περιοχής.
8. Ο χώρος διεξαγωγής των δοκιμών θα σημανθεί κατάλληλα, με ευθύνη του Δήμου Θεσσαλονίκης, ώστε να αποτρέπεται η είσοδος μη εξουσιοδοτημένων προσώπων και να διασφαλίζεται η ασφάλεια των διερχομένων.
9. Ο Δήμος Θεσσαλονίκης φέρει την ευθύνη για την ασφαλή εγκατάσταση, στερέωση και λειτουργία του εξοπλισμού, για την ασφάλεια των συμμετεχόντων και τρίτων, καθώς και για οποιαδήποτε ζημία ή ατύχημα προκύψει από δραστηριότητα που σχετίζεται με την πιλοτική δράση.
10. Δεν επιτρέπεται η εμπορική εκμετάλλευση του χώρου, η πώληση προϊόντων ή υπηρεσιών ούτε η τοποθέτηση εμπορικών διαφημίσεων, πέραν της αναγκαίας ενημερωτικής σήμανσης και προβολής του ευρωπαϊκού έργου, του προγράμματος χρηματοδότησης και των φορέων που συμμετέχουν σε αυτό.
11. Με τη φροντίδα και τη δαπάνη του Δήμου Θεσσαλονίκης θα τηρούνται οι κανόνες ευταξίας, καθαριότητας, προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος, πυρασφάλειας και κοινής ησυχίας.
12. Η χρήση του χώρου και η διεξαγωγή των δοκιμών θα πραγματοποιούνται αποκλειστικά εντός του εγκεκριμένου ωραρίου. Με τη λήξη του ημερήσιου ωραρίου, ο χώρος θα αποδίδεται ελεύθερος, καθαρός και ασφαλής για τους χρήστες του.

13. Μετά την ολοκλήρωση της δράσης, ο χώρος θα παραδοθεί καθαρός και στην κατάσταση στην οποία παραλήφθηκε. Ο Δήμος Θεσσαλονίκης υποχρεούται να αποκαταστήσει, με δικές του δαπάνες, κάθε φθορά ή ζημία που θα προκληθεί από την εγκατάσταση, τον εξοπλισμό, τα οχήματα ή τους συμμετέχοντες στη δράση.
14. Η παρούσα εισήγηση αφορά αποκλειστικά την τεχνική δυνατότητα προσωρινής χρήσης του χώρου και δεν υποκαθιστά τυχόν άλλες εγκρίσεις, γνωμοδοτήσεις ή υποχρεώσεις που απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία ή από συναρμόδιες υπηρεσίες.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλείται το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Παύλου, ως αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο, να διατυπώσει γνώμη προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με την προσωρινή και δωρεάν παραχώρηση, προς τον Δήμο Θεσσαλονίκης, της χρήσης του ανωτέρω τμήματος, του υπαίθριου χώρου στάθμευσης στην περιοχή του Κρατικού Θεάτρου Δάσους, από **6 έως και 8 Οκτωβρίου 2026** και κατά τις ώρες **09:00–17:00**, για την υλοποίηση της πιλοτικής δράσης του ευρωπαϊκού έργου iDriving, υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στην παρούσα.

Ο Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Έργων, Υποδομών,
Μικροέργων & Ηλεκτροφωτισμού

Στέλιος Γκατζές

Συνημμένα:

1. Το αίτημα του Δήμου Θεσσαλονίκης
2. Η εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας
3. Τα στοιχεία του Ελληνικού Κτηματολογίου ΚΑΕΚ 19007ΕΚ08001-0-0
4. Η αεροφωτογράφιση με την αποτύπωση της επιφάνειας κατάληψης

Η Σύμβουλος της Δημοτικής Ενότητας Αγίου Παύλου κα Λίβα Μαρία, δήλωσε ότι δίνει λευκή ψήφο

Τέλος, ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ

Μετά από συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη: 1) όσα ο Πρόεδρος και τα μέλη αυτής εξέθεσαν, 2) την υπ' αριθ. πρωτ.26005/14-8-2026 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, 3) Το αίτημα 17927/17-7-2026 του Δήμου Θεσσαλονίκης, 4) Τα στοιχεία του Ελληνικού Κτηματολογίου ΚΑΕΚ 19007ΕΚ08001-0-0, 5) την αεροφωτογράφιση με την αποτύπωση της επιφάνειας κατάληψης, 6) Τις διατάξεις του άρθρου 164 παρ. 2 περ. α' του ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (Α' 103/29.06.2026) & 7) Τις διατάξεις του άρθρου 576 του ν. 5314/2026 περί παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστων χώρων

Αποφασίζει Ομόφωνα

Προτείνει στο Δημοτικό Συμβούλιο την προσωρινή και δωρεάν παραχώρηση, προς τον Δήμο Θεσσαλονίκης, της χρήσης του ανωτέρω τμήματος, του υπαίθριου χώρου στάθμευσης στην περιοχή του Κρατικού Θεάτρου Δάσους, από **6 έως και 8 Οκτωβρίου 2026** και κατά τις ώρες **09:00–17:00**, για την υλοποίηση της πιλοτικής δράσης του ευρωπαϊκού έργου iDriving, υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στην παρούσα.

Η Σύμβουλος της Δημοτικής Ενότητας Αγίου Παύλου κα Λίβα Μαρία , έδωσε λευκή ψήφο, και δεν υπολογίζεται στους παρόντες

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμ. 11/2026
Αναθέτει στον Πρόεδρο να προβεί στις παραπάνω ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΑΧΤΑΤΖΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΡΑΪΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΒΟΖΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ